

# Teilnahmezertifikat

**Christoph Wirth**

hat am Seminar S 1925 „Die Beendigung des Mietverhältnisses“ am  
4. Dezember 2019 (9.30 bis 15.30 Uhr) in Bad Neuenahr  
teilgenommen.

## Inhalte nach MaBV Anlage 1 Nr. B 2.1.2:

### 1. Fristlose und ordentliche Kündigung des Vermieters

- wegen Zahlungsverzug
- wegen Kautionsrückstand
- erleichterte Kündigung
  - wegen Eigenbedarf
- Störungen und Gewalt durch den Mieter
- sonstige Vertragsverletzungen

### 2. Wohnungsübergabe

- Schönheitsreparaturenklauseln
- Unterscheidung Schönheitsreparaturen/Schäden
- die Wohnungsabnahme/Wohnungsübergabe
  - das Übergabeprotokoll
  - Abrechnung der Mietkaution

**Dauer des Seminars (ohne Pausen): 5,0 Stunden**

**Referent: RA und FA für Miet- und WEG- Recht Björn Ritsert**

Recklinghausen im Dezember 2019

(Geschäftsführer)

